

## **LAUDO TÉCNICO DO ESTÁDIO NILDO PEREIRA DE MENESES – "O PEREIRÃO"**

O Sr. Humberto Nery Mendes Bezerra, Engenheiro Civil, CREA 378656-D Pernambuco, tendo sido designado, para realizar Laudo Técnico objetivando a liberação da praça esportiva denominada Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes (O Pereirão), com endereço à Av. Custódio Conrado, s/n, bairro Várzea, neste município, com vistas à disputa do Campeonato Pernambucano de Futebol no ano 2016, por força da solicitação da Federação Pernambucana de Futebol.

### **DO OBJETIVO DO TRABALHO**

Consiste fundamentalmente em vistoriar tecnicamente o Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes, observando a estrutura em concreto armado, o sistema de impermeabilização, o sistema de vedação e revestimento, o sistema de esquadrias, o sistema de cobertura, o sistema de instalações prediais hidráulicas, o sistema de instalações prediais SPDA, o sistema de combate a Incêndio, acessibilidade e sinopse.

### **HISTÓRICO DO EQUIPAMENTO PÚBLICO**

O Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes, conhecido também no meio futebolístico como Estádio O Pereirão, foi construído na década de 1973. Em 1985 foram executadas obras de melhorias e ampliação com a construção das arquibancadas em estrutura de concreto armado em todo o perímetro do campo de futebol. A Praça Esportiva também ganhou 04 (quatro) novas torres de iluminação. Em todos estes anos, o Estádio passou por reformas, adequações e manutenções visando a modernização das suas instalações e para manter todas as áreas em funcionamento, visto a grande depredação que ocorre ao final de cada evento esportivo, a cada semana.

HA

## DA LOCALIZAÇÃO

Trata-se de um Equipamento Público, denominado Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes, localizado à Av. Custodio Conrado, s/n. bairro Várzea, inserido em uma Zona de Predominância Residencial e circundado em todo o seu perímetro por vias locais pavimentadas. Possui todos os sistemas de serviços públicos a exemplo de coleta de lixo, energia elétrica e abastecimento de água.

LISTA DOS TENS VERIFICADOS. O E ACORDO COM A PORTARIA 238/2010 DO MINISTÉRIO DOS ESPORTES:

### 01 SISTEMA ESTRUTURAL

Superestrutura: pilares, arquibancadas, vigas, lajes, consoles, marquises.

O Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes, atende as Normas Técnicas da ABNT, NBR 6118, NBR 8800 e outras. Os procedimentos construtivos foram executados em conformidade com o que preceituam as Normas Técnicas Não foram notadas, durante a vistoria nenhuma anomalia nos vãos de concreto armado. Há existência de pequenas trincas nos passeios executados em concreto não estrutural, que são passíveis de recuperação. O Estádio não há juntas de dilatação em toda a sua estrutura de arquibancada. Que segue rigorosamente as Normas, estando em perfeitas condições de conservação. A laje que cobre as cadeiras laje em balanço, se apresenta em perfeitas condições, não apresentando nenhuma anomalia.

O reservatório é estável sem a presença de infiltrações nem recalques, possui capacidade de 43 000 (quarenta e três mil) litros, e conjunto motor bomba para sucção e recalque, tudo em conformidade com as Normas.

### 2 SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO

Não foi verificada a existência de impermeabilização em toda a superfície superior da laje, marquise, da tribuna de honra, estando em perfeitas condições, mantendo a laje isenta de infiltrações.

H17

### **3 SISTEMA DE VEDAÇÃO E REVESTIMENTO**

Em todos os setores e dependências do Estádio, não foram verificados ou detectados anomalias nem falhas construtivas nas alvenarias de vedação.

No muro externo foi detectada trinca junto à junta de dilatação, passível de recuperação simples.

### **4 SISTEMA DE ESQUADRIAS**

Os alambrados, corrimãos, guardam corpos e grades se apresentam em perfeitas condições de estabilidade, visto as perfeitas condições de fixação e a distância de montantes estarem em conformidade com as normas pertinentes.

### **5 SISTEMA DE COBERTURA**

O Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes possui cobertura tipo marquise apenas nas cadeiras numeradas e se estende sobre a tribuna de honra. A área de arquibancada e campo de Jogo se encontra totalmente descoberto desde a concepção do projeto.

### **6 SISTEMA DE INSTALAÇÃO PREDIAL HIDRÁULICA**

Encontra-se em perfeitas condições de uso, não apresentando indícios de vazamentos e/ou infiltrações nem tampouco deformações das tubulações, obedecendo de maneira geral o que determinam as Normas de instalações prediais de água fria. A vistoria, manutenção, conservação, limpeza e revisões nas instalações de água fria devem ocorrer rotineiramente, devido aos desgastes que estão sujeitas as conexões, metais e louças.

## 7 SISTEMA DE INSTALAÇÃO PREDIAIS ELÉTRICAS E SPOA

O sistema utilizado obedece às Normas Brasileiras e está em consonância com as exigências da concessionária local. A entrada de energia elétrica, concessionária /Estádio, é aérea e em dutos e cabos subterrâneos com caixas de alvenaria em todo o trajeto até a subestação que se localiza por trás das visitarias. A subestação está de acordo com o padrão da concessionária e possuem sistema de medição em baixa tensão com derivação para as paredes da subestação onde se localizam os quadros gerais de medição.

Os quadros de baixa tensão possuem barramentos e disjuntores de proteção para os alimentadores dos painéis de luz e força. Todas as ligações que partem do quadro geral são em dutos tipo conduletes, fora do alcance de pessoas. Os cabos são do tipo com isolamento duplo, possuindo caixa de passagem e tampas para inspeção.

De igual forma, as distribuições dos circuitos de iluminação e força se dá a partir dos quadros de luz e de tomadas, seguindo internamente aos eletrodutos que se encontram embutidos nas paredes.

O Estádio possui 01 (uma) subestação que se apresenta em conformidade com as Normas vigentes, apresentando perfeita isolação, não apresenta emendas, espaço limpo possuindo todos os elementos indispensáveis ao bom funcionamento. A subestação, foi instalada em uma casinha de alvenaria, contendo 01 (um) transformador de 125Kva com saída de baixa tensão.

A iluminação do campo de jogo se dá por 04 (quatro) torres de iluminação com lâmpadas vapor metálicas de 2000 (dois mil) watts de potência, cada quantidade de refletores existentes nas 04 (quatro) torres são de 36 (trinta e seis) refletores que somados totalizam 36000 watts. Todas as torres possuem aterramento. A partida e comando das torres de iluminação é feita a partir de 04 (quatro) cubículos dispostos dois a dois, nas laterais do Estádio, com seus reatores apresentando-se em bom estado de conservação. De maneira geral o estado de conservação e manutenção de todo o sistema operacional da iluminação estão em conformidade com os exigidos pelas Normas

O Estádio não possui gerador próprio, o que torna necessário durante a realização de competições, a locação desse tipo de equipamento, garantindo dessa forma a continuidade do fornecimento caso haja algum imprevisto.

O sistema de proteção contra descargas atmosféricas existe e estão instalados

nas 04 (quatro) torres de iluminação do tipo de Franklin.

## 8 SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

O sistema de combate a incêndio foi executado em conformidade com as exigências da Lei Municipal, possuindo extintores em quantidade e classe adequada aos compartimentos. As saídas de emergência e portas estão dimensionadas para atender ao que recomenda a legislação vigente. No Estádio não existe brigada de incêndio, decorrente disto em dias de jogos e eventos outros, o Corpo de Bombeiros disponibiliza efetivo para suprir esta necessidade.

## 9 ACESSIBILIDADE

De uma maneira geral o Estádio Municipal passou por adaptações para suprir a falta de espaços para atender as Normas de Acessibilidade, e desta forma foram construídas rampas, disponibilizadas portas com largura nunca inferior a 0.80m (oitenta centímetros) está em estudo a construção de novas rampas. As rampas e escadas estão dimensionadas conforme recomendado. Os corrimãos foram montados e fixados nas laterais das escadas e rampas, estando de acordo com o que prevê as Normas e adequados à finalidade.

## 10 DADOS SOBRE A LOTAÇÃO DO ESTÁDIO

### 10.1 Tabela resumo com dados sobre a lotação do estádio:

Lotação total de 5.000 pessoas.

### 10.2 Informações relevantes sobre a lotação dos setores

A lotação de 480 pessoas nas arquibancadas, 500 nas cadeiras e 20 pessoas na tribuna de honra.

## 11 SINOPSE

Finalmente resta concluir, que, devidamente apreciados com a mais rigorosa objetividade, todos os itens passíveis de recuperação e ou adaptação, são de fácil recuperação, manutenção e/ou reposição, significando que não existem no Estádio Municipal elementos que ponham em risco a segurança dos usuários e trabalhadores que acessam e lotam, maciçamente, esta Praça Esportiva durante os jogos e outros eventos. Dessa forma não vislumbramos qualquer óbice que possam inviabilizar a prática de eventos esportivos neste ano de 2016. Os itens que precisam de manutenção podem ser executados independentemente das realizações esportivas da semana Dessa forma fica liberado o Estádio Municipal Nildo Pereira de Menezes para a prática dos eventos esportivos programados pela Federação Pernambucana de Futebol para o ano de 2016.

Datas da emissão do laudo: 30/12/2015

Prazos de validade do laudo: 12 meses

Era o que havia a relatar.

Serra Talhada, 30 de dezembro de 2015.



## SINOPSE DE LAUDO DE VISTORIA DE ENGENHARIA

### 1. IDENTIFICAÇÃO DO ESTÁDIO

- 1.1. Nome do estádio: NILDO PEREIRA DE MENEZES
  - 1.2. Apelido do estádio: O PEREIRÃO
  - 1.3. Endereço completo do estádio: AV. CUSTÓDIO CONRADO S/N
  - 1.4. Cidade: SERRA TALHADA
  - 1.5. Estado: PERNAMBUCO
  - 1.6. CEP: 56.900-000
  - 1.7. Telefone:
  - 1.8. Fax:
  - 1.9. E-mail:
  - 1.10. Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA TALHADA
  - 1.11. Responsável pela manutenção do estádio: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES
  - 1.12. Nome: VINICIUS NOGUEIRA FEITOSA
  - 1.13. Qualificação profissional: SECRETÁRIA
  - 1.14. Telefone: 97-99991-7773
  - 1.15. Fax:
  - 1.16. E-mail: nailsonmsg@hotmail.com
  - 1.17. Clubes responsáveis pelo uso (se houverem): SERRA TALHADA FUTEBOL CLUBE
  - 1.18. Telefone: 87- 99606-0435
  - 1.19. Fax:
  - 1.20. E-mail:
- ### 2. IDENTIFICAÇÃO DO SOLICITANTE: SERRA TALHADA FUTEBOL CLUBE
- 2.1. Nome: JOSÉ RAIMUNDO FILHO
  - 2.2. Telefone: : 87- 99606-0435
  - 2.3. Fax:
  - 2.4. E-mail:

LAUDO DE ENGENHARIA	Humberto Nery M. Bezerra Engº Civil - CREA 378656/D/PE Fiscal de Obras do Município de Serra Talhada-PE	
<b>Estádio: NILDO PEREIRA DE MENEZES</b>	<b>Cidade: SERRA TALHADA</b>	<b>Estado: PERNAMBUCO</b>
<b>Autoridade Competente. Humberto Nery Mendes Bezerra – CREA 378656-D/PE</b>		